

ДОГОВОР № 73

г Невинномысск

16 января 2018 год

ЗАКАЗЧИК: ТСЖ «Миллениум», в лице Председатель правления Рыжиковой Людмилы Анатольевны, действующего на основании Устава с одной стороны,

и **ПОДРЯДЧИК:** Ставропольское краевое отделение общероссийской общественной организации «Всероссийское добровольное пожарное общество», в лице председателя Кочубеевского районного отделения Шейновой Ольги Григорьевны, действующей на основании Доверенности № 2018-002 от 09.01.2018г. с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА:

Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика, а Заказчик обязуется принять и оплатить следующую работу: 1) Устранение завалов в вентканалах выполняется с поэтажной проверкой вентиляционных каналов всех квартир находящихся на данном стояке, согласно поданных заявок ТСЖ «Миллениум». 2) Периодическая проверка систем дымоходов от газовых котлов с выдачей акта ф 2. 3) Периодическая проверка технического состояния систем вентиляции с выдачей акта ф 2.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА:

- 2.1. Цена Договора составляет: согласно приложения № 1, по фактически выполненным работам.
- 2.2. Цена Договора без налога НДС.

3. УСЛОВИЯ ПЛАТЕЖА:

- 3.1 Оплата по настоящему Договору производится единовременно, по фактически выполненным работам.
- 3.2. Форма оплаты платёжное поручение.
- 3.3. Окончательный расчёт по Договору производится Заказчиком не позднее 30 дней после окончания работ.

4. СРОКИ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ:

- 4.1. Подрядчик выполнит работы, предусмотренные п.1 настоящего Договора, в сроки: в течение 2018 года.
- 4.2. Заказчик оплатит выполнение Подрядчиком работы в следующие сроки: по фактически выполненным работам, согласно п.3.1, п.3.3 настоящего Договора.
- 4.3. Срок действия Договора: до 31 декабря 2018 года.
начало: с момента подписания договора с обеих сторон
окончание: до полного исполнения обязательств с обеих сторон.

5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН:

5.1. Подрядчик обязан:

- 5.1.1. Своими силами и средствами выполнить все работы в объёме и в договорные сроки сдать работы Заказчику с оформлением соответствующей технической документации.
- 5.1.2. Обеспечивать выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности.

5.2. Заказчик обязан:

- 5.2.1. Обеспечить подрядчика проектно-сметной документацией.
- 5.2.2. По окончании принимает объём и качество выполненных работ от Подрядчика и производит оплату в размерах и в сроки установленные Договором.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН:

- 6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон обязательств по

настоящему Договору виновная сторона возмещает другой стороне убытки, включая упущенную выгоду.

6.1.1. В случае обнаружения дефекта или брака в работе Подрядчик берёт на себя обязательство срочного устранения без дополнительной оплаты.

6.1.2. Срок гарантии выполненных Подрядчиком работ: согласно ПБ в газовом хозяйстве.

7. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА:

7.1. Условия настоящего Договора имеют одинаковую, обязательную силу для сторон и могут быть изменены по взаимному согласию с обязательным составлением письменного документа.

7.2. Ни одна из сторон не вправе передавать свои права по настоящему Договору третьей стороне без письменного согласия другой стороны.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

ЗАКАЗЧИК: ТСЖ «Миллениум»

ПОДРЯДЧИК: Ставропольское краевое
отделение «Всероссийское добровольное
пожарное общество»

357100, Ставропольский кр, г Невинномысск
Ул 3 Интернационала 5
ИНН/КПП 2631037951 / 263101001
р/с 40703810260100000053
СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ
№ 5230 ПАО СБЕРБАНК, г. Ставрополь
БИК 040702615
тел: (86554) 7-18-20, 8-918-780-09-57

355041 г Ставрополь
ул Балахонова 30, т/факс 8 865 54 3-58-57
ИНН 2635031340 /КПП 263501001
р/счёт 40703810551410000032
ЮЖНЫЙ ФИЛИАЛ ПАО РОСБАНК
к/счёт 30101810400000000239
БИК 046015239

Председатель правления
ТСЖ «Миллениум»

Председатель Кочубеевского
районного отделения СКО ВДПО


М.П.  Л.А.Рыжикова


М.П.  О.Г.Шейнова

«16» Апреля 2018г

№ п/п	Описание работ	Ед. измер.	Отпускная цена
1.	Периодическая проверка дымохода и (или) вентканала от газовых приборов с выдачей акта формы № 2 - цена для РЭУ, ЖСК по договору: Дымоход Вент.канал	1 дым+1 в/к 1 в/к	220-00 70-00
2.	Определение причины неправильной работы дымохода или вент.канала в квартире с выездом на место, согласно поданной заявки сопровождается поэтажной проверкой вентканалов всех квартир на стояке, с последующей выдачей акта ф 2.	1 вентканал	420-00
3.	Устранение незначительного засора дымохода и/или вентканала (чистка вентиляционной решётки, прожиг и т.д.)	засор	650-00
4.	Устранение засора дымохода и/или вент канала средней степени сложности (удаление инородных предметов, осыпавшихся составляющих дымохода и/или вент.канала)	засор	1200-00
5.	Устранение сложного засора дымохода и/или вент.канала (удаление инородных предметов, осыпавшихся составляющих дымохода и/или вент.канала) с длиной дымохода и /или вент.канала: -до 4-х метров -более 4-х метров	засор засор	1650-00 1980-00
6.	Очистка оголовков вентиляционных /дымовых/ каналов с крыши.	1 оголовок	1500-00
7.	Проверка системы вентиляции и/или/ дымовых систем	система	800-00

Далее стоимость работ будет зависеть от следующих факторов:

1. Доступ к оголовку дымохода (вентканала)- (высота дымохода, высота крыши дома)
2. Материал кровли дома
3. Сезонный фактор (обледенение крыши, снег на крыше)
4. Демонтаж, монтаж верхней плиты оголовка
5. Обследование вентиляционного канала с помощью видеоинспекционной системы, на выявление засора.

Председатель Кочубеевского
районного отделения СКО ВДПО



О.Г.Шейнова